

地域交流拠点棟 2F「レンタルオフィス」入居案内・申込書

●特徴

- ・各部屋とメイン出入口は専用シリンダー鍵式（2Fには関係者しか入れません）
- ・Wi-Fi完備、各部屋エアコン付き、コワーキングスペースは入居者での共用使用
- ・監視カメラ・非常ボタン付き、トイレ・ミニキッチン付き（共用）
- ・各部屋に外部からの通線BOX付き（光回線や有線など容易に引き込み可能）
- ・太陽光発電と蓄電池を備えています。緊急時に容量内でお使いいただけます。

以下、現在検討中

- ・TOCHiTO（移住者）サポーター会員に自動入会（様々な情報をメールにてご提供します）
- ・1Fの交流スペース（貸広間）&各種サービスを、会員価格でご利用できます
- ・1Fのコーディネートサービスを有償でご利用できます（3,000円/月額）
（コーディネーターによる「繋ぐ」サービス、専用TV電話22,000円/税込・別途購入）

●室料、他

- ・Aタイプ（4帖）30,000円/税別・月額（専用駐車場1台付、駐輪場は1台無料）
- ・Bタイプ（6帖）40,000円/税別・月額（ 〃 ）
- ・Cタイプ（8帖）50,000円/税別・月額（ 〃 ）
- ・Dタイプ（10帖）60,000円/税別・月額（ 〃 ）

※共益費 3,000円/月額（共用部水道光熱費、Wi-Fi関係費、その他諸経費）

※追加駐車場 1台あたり5,500円/税込月額

●入居等費用

- ・敷金：家賃1ヶ月分（預かり金となり退去時に金銭債務を除き返却）
- ・礼金：家賃1ヶ月分
- ・契約金：家賃1ヶ月分（契約保証金に充当され、連帯保証人は不要となります）
（この契約金は、入居予約申し込み後、指定期日までに「申込金」としてお支払い下さい。
その後のキャンセルの場合は「キャンセル料」として返金しません。また、入居契約締結時に申込金が契約金となります。）

●その他

- ・契約更新及び契約更新料：家賃1ヶ月分（契約は2年更新となります）
- ・退室時ルームクリーニング料：家賃1ヶ月分
- ・前家賃制、月途中入居の場合は30日割計算、退室時は月額清算
- ・各室の電気料金は、子メーターによる集金（事務局にて）となります。
- ・TVアンテナ、電話回線等はございません。別途工事（入居者負担）となります。
- ・契約保証人（連帯保証人）は不要としますが、緊急時の連絡人をお知らせください。

●入居予約申込書

お申込み日	年	月	日
ふりがな 企業名・代表者 (個人名)			
住所 〒 電話 携帯 メール		ファックス	
業務内容			
第一希望ルーム 第二希望ルーム 第三希望ルーム			
入居希望日	年	月	日 ※入居可能日は 2023 年 2 月 1 日からの予定です。
その他のご希望 <input type="checkbox"/> 駐車場 (駐輪場) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			
備考			

申込先：仮設機材工業株式会社 ☎234-23-1419 FAX 0234-23-1421